

## HÜSEYİN AVNİ METİNKALE 'den


Taze Kuru Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Taze Kuru/Ortaklık)'nin çıkarılmış sermayesinde sahip olduğum 200.000,00 TL nominal değerli payların borsada işlem gören niteliğe dönüştürülmesine ve satışına ilişkin pay satış bilgi formudur.

Bu pay satış bilgi formu Ortaklık'ta sermayenin yüzde yirmisinden fazlasına tek başına veya birlikte hareket ettikleri kişilerle beraber doğrudan sahip olan ya da yönetim kurulu üyelerinden en az birini seçme veya genel kurulda aday gösterme hakkını veren imtiyazlı paylara sahip olan kişilerin yapacakları borsada işlem gören nitelikte olmayan ve herhangi bir on iki aylık dönemde sermayenin yüzde onunu aşan nitelikteki payların, ilgili ortak tarafından borsada işlem gören niteliğe dönüştürülebilmesi ve satışı için hazırlanmıştır.

Bu pay satış bilgi formunun Sermaye Piyasası Kurulunca (Kurul) onaylanması, bilgi formunda yer alan bilgilerin doğru olduğunun Kurulca tekeffülü anlamına gelmeyeceği gibi, satılacak paylara ilişkin bir tavsiye olarak da kabul edilemez. Ayrıca satılacak payların fiyatının belirlenmesinde Kurul'un herhangi bir takdir ya da onay yetkisi yoktur.

Sermaye Piyasası Kanunu (SPKn)'nin 32'nci maddesi uyarınca Kurulca kamuyu aydınlatma amacı ile düzenlenmesi öngörülen kamuyu aydınlatma belgelerini imzalayanlar veya bu belgeler kendi adına imzalanan tüzel kişiler bu belgelerde yer alan yanlış, yanıltıcı veya eksik bilgilerden kaynaklanan zararlardan müteselsilen sorumludur.

Kanuni yetki ve sorumluluklarım dahilinde bu pay satış bilgi formunda yer alan bilgilerin ve verilerin gerçeğe uygun olduğunu ve pay satış bilgi formunda bu bilgilerin anlamını değiştirecek nitelikte bir eksiklik bulunmaması için her türlü makul özenin gösterilmiş olduğunu beyan ederim.

Paylarını Satan Gerçek Kişi	Sorumlu Olduğu Kısım
Hüseyin Avni METİNKALE 21.04.2021 	PAY SATIŞ BİLGİ FORMUNUN TAMAMI

06 Nisan 2021

## 1. SATILAN PAYLARA İLİŞKİN RİSKLER

Pay sahipleri, yatırım yapmış oldukları paylardan temel olarak kâr payı ve sermaye kazancı olmak üzere iki tür gelir elde ederler. Ayrıca, borsada işlem gören payların nakde çevrilebilme kolaylığı likidite olarak tanımlanmaktadır. Bu çerçevede; satılan paylara ilişkin riskler Kâr Payı Geliri, Sermaye Kazancı ve Likidite Riski olarak aşağıda açıklanmaktadır:

### a) Kar payı geliri:

Kar payı geliri, şirketlerin yıl sonunda elde ettikleri karın dağıtılmasından elde edilen gelirdir. Borsa şirketleri, kârını nakden veya kâr payının sermayeye ilavesi suretiyle pay ihraç ederek dağıtabilirler. Sermaye Piyasası Kanunu'na göre halka açık anonim ortaklıklar, karlarını Kâr Dağıtım Politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar. Her halükarda, kar dağıtım kararı Genel Kurul'un onayına tabidir. Kar oluşmaması durumunda ya da olağanüstü hallerde yasal düzenlemeler ile kârın dağıtılmama ya da dağıtımına sınır getirilmesi riski vardır. Ayrıca, Şirket kârını dağıtmayarak kendi bünyesinde tutmaya karar verebilir. Pay sahipleri, yıl sonunda Şirket kâr eder ve bunu dağıtmaya karar verirse, sahip oldukları pay oranında kar payı alırlar. Şirketin kâr etmediği veya kâr dağıtımını yapılmadığı durumlarda ise pay sahiplerine bir ödeme yapılmaz. Dolayısıyla, yatırımcıların gelecekte kar payı alacağına ilişkin bir garanti bulunmamaktadır. Taze Kuru'da son 2 yıllık hesap dönemleri itibariyle dönem zararı elde etmiş olduğundan kâr payı dağıtmamıştır. Ayrıca, sermaye piyasasına uygun olarak hazırlanan 31.12.2020 tarihli Finansal Durum Tablosunda bulunan 4.383.417 TL geçmiş yıllar zararları nedeniyle Taze Kuru uzun bir süre kâr dağıtımını yapamayabilir.

### b) Sermaye kazancı:

Sermaye kazancı, payın fiyatındaki artıştan kaynaklanan ve payın satışı ile gerçekleşen kazançtır. Taze Kuru payları Borsa İstanbul A.Ş. Pay Piyasası bünyesindeki Alt Pazar'da işlem görmektedir. Ülke ekonomisindeki ve/veya Taze Kuru'nun mali yapısındaki gelişmelere bağlı olarak payların fiyatı piyasada belirlenmektedir. Taze Kuru'nun finansal performansının beklentilerin altında kalması, sermaye piyasalarında yaşanabilecek olumsuzluk gelişmeler, genel ekonomik durum veya Şirketin kontrolü dışında oluşabilecek diğer faktörler nedeniyle Şirketin pay fiyatı düşebilir, dalgalanma gösterebilir veya Şirketin gerçek değerini yansıtamayabilir. Yatırımcılar bu risklerin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

### c) Likidite Riski

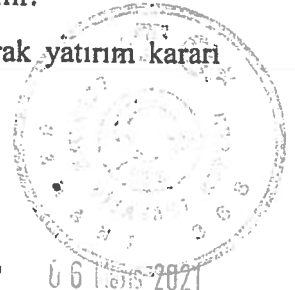
Borsada işlem gören paylara ilişkin likidite oluşmaması durumunda pay sahipleri istedikleri miktar, zaman ve fiyat üzerinden paylarını satamayabilirler. Ayrıca, Borsa İstanbul'daki genel düşüş trendi payın işlem piyasasını ve likiditesini olumsuz yönde etkileyebilir. Çeşitli nedenlerle Taze Kuru paylarının fiyatında ve borsada oluşan işlem hacminde dalgalanmalar yaşanabilir.

Ayrıca, pay sahipleri Şirketin kâr ve zararına ortak olmaktadır. Şirketin tasfiyesi halinde ise, pay sahiplerine ancak diğer tüm alacaklılara gerekli ödemeler yapıldıktan sonra bir ödeme yapılabilir. Tüm borçların ödenmesinden sonra olumlu bir bakiye kalması halinde, söz konusu bakiye pay sahiplerine payları oranında dağıtılır.

Öte yandan, işbu pay satış bilgi formu kapsamında yapılması planlanan dönüşüm ve satış işlemi de dolaşımdaki pay oranını artıracığından, bu da pay fiyatını ve volatilitiyi etkileyebilir.

Yatırımcıların işbu Pay Satış Bilgi Formu'nda açıklanan risklerin farkında olarak yatırım kararı almaları gerekmektedir.

 2



## 2. ORTAKLIK HAKKINDA BİLGİLER

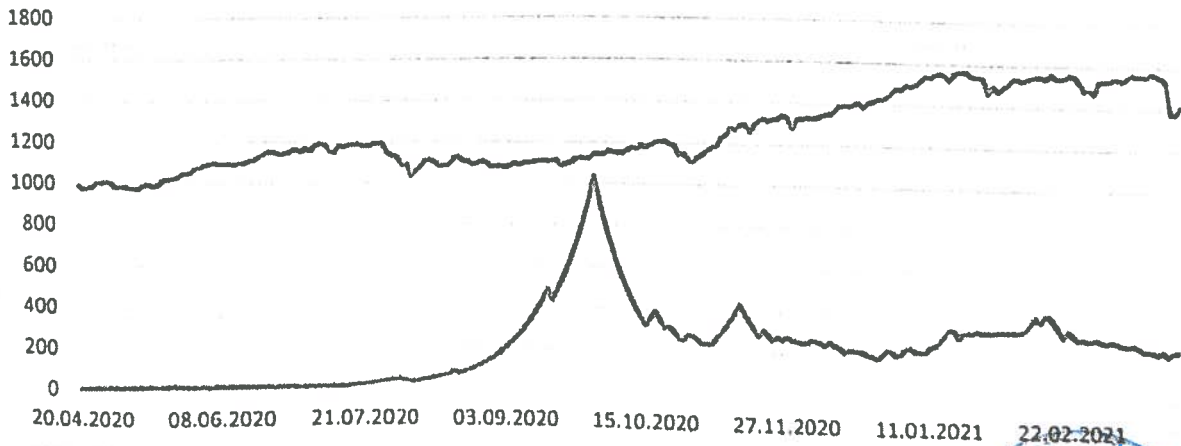
### 2.1. Tanıtıcı Bilgiler

Ticaret Unvanı:	Taze Kuru Gıda sanayi ve Ticaret A.Ş.
Kayıtlı Sermaye Tavanı	5.000.000,00.-TL
Çıkarılmış Sermayesi	1.000.000,00.- TL
Ortaklık Paylarının İlk Defa Borsada İşlem Görmeye Başladığı Tarih :	19.10.2012
Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki 1 TL Nominal Değerli Ortaklık Payının/Paylarının Borsa Kapanış Fiyatı:	265,80-TL
Pay Satış Bilgi Formunun Tarihinden Bir İşlem Günü Öncesindeki Ortaklığın Fiili Dolaşımdaki Paylarının Nominal Tutarı ile Ortaklık Sermayesine Oranı :	294.010-TL (%29,40)
İnternet Adresi	<a href="http://www.tazekuru.com">www.tazekuru.com</a>

### 2.2. Son On İki Ay İçinde Ortaklık Paylarının Borsa Performansı Hakkında Bilgi:

Taze Kuru payları (TKURU) Borsa İstanbul Pay Piyasası Alt Pazar'da işlem görmekte olup, 20.04.2020 – 20.04.2021 döneminde borsada oluşan TKURU ile BIST 100 Endeksi kapanış fiyatları aşağıdaki grafikte karşılaştırmalı olarak sunulmaktadır:

BİST-TKURU



Kaynak: Grafikte yer alan veriler "Matriks Data" dan alınmıştır

Grafik incelendiğinde, dönem içinde en düşük TKURU kapanış fiyatının 20.04.2020 tarihinde 7,05 TL olarak gerçekleştiği; en yüksek TKURU kapanış fiyatının ise 30.09.2020 tarihinde 1034,90 TL olarak gerçekleştiği görülmektedir.

Anılan dönem içerisinde kâr payı ödemesi veya sermaye artırımını gibi nedenlerle Taze Kuru paylarının borsa fiyatı için referans fiyat açıklaması yapılmamıştır.

### 2.3. Son Üç Yıl ve İçinde Bulunulan Yılda Yapılan Sermaye Artırımları ve Kaynakları İle Sermaye Azaltımları, Oluşturulan/İptal Edilen Pay Grupları ve Pay Sayısında Değişikliğe Yol Açan Diğer İşlemlere İlişkin Bilgi:

Yoktur

### 2.4. Ortaklığın Kamuya Açıklanmış Belgeleri:

Ortaklık tarafından yayımlanmış izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları ve finansal tablolar gibi belgelerin ya da ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarının incelenmesi suretiyle ortaklık faaliyetleri hakkında bilgi edinilebilir. Söz konusu belgeler incelenirken, ilişkili oldukları dönem dikkate alınmalıdır. Ortaklığın internet sitesi veya Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) aracılığıyla ilan etmesi gereken izahname, faaliyet raporları, bağımsız denetim raporları, finansal tablolar gibi belgelere ve ortaklıkla ilgili özel durum açıklamalarına Ortaklığın [www.tazekuru.com](http://www.tazekuru.com) adresli internet sitesinden ve KAP'tan (kap.org.tr) ulaşılabilir.

## 3. SATILACAK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER İLE ANA PAY SAHİPLERİ

### 3.1. Satılacak Paylara İlişkin Bilgiler

Varsa Ortaklıktaki İmtiyazlı Pay Sahipleri	Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Varsa Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu İmtiyazlı Payların Nominal Tutarı ile Toplam İmtiyazlı Paylara Oranı		Satışı Yapacak Kişinin Sahip Olduğu Tüm Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satılmak İstenen Payların Nominal Tutarı ile Toplam Sermayeye Oranı		Satış Sonrası Kalacak Tüm Paylarının Nominal Tutarı ile Sermayeye Oranı	
	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran	Tutar	Oran
Hüseyin Avni METİNKALE	59.488,99	5,9489	59.488,99	100	705.988,99	70,6	200.000	20	505.988,99	50,59
<b>TOPLAM</b>										

Hüseyin Avni METİNKALE, Taze Kuru Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin % 20,00'sini temsil eden 200.000,00 TL nominal değerdeki 20.000.000,00 adet payın tamamını ya



da bir kısmını Taze Kuru Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş. nezdinde hakimiyetini kaybetmeyecek şekilde ikincil piyasada ve bu piyasada oluşacak fiyattan satacaktır.

Taze Kuru'nun 1.000.000,00 TL çıkarılmış sermayesi, her biri 1,00.-Kuruş nominal değerde 100.000.000 adet paya ayrılmıştır. Sermaye 5.948.899 adet A grubu nama yazılı, 94.051.101 adet B grubu hamiline yazılı paydan oluşmaktadır. İşbu Pay satış Bilgi Formu kapsamında borsada işlem gören niteliğe dönüşüm ve satışa konu edilecek 20.000.000,00 adet pay, hamiline yazılı B grubu paylardan oluşmaktadır.

### 3.2. Pay Satışından Elde Edilecek Gelirin Ortaklık İçin Kullanılacak Olması Halinde Satıştan Elde Edilecek Gelirin Kullanım Yerlerine İlişkin Açıklama

Sermayesine yatırım amacıyla %70,6 iştirak ettiğim Taze Kuru Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, sahip olduğum 646.500,00 TL nominal değerli B Grubu paylarından, Şirket sermayesinin % 20,00'sine isabet eden (200.000 TL nominal değere kadar) paylarının tamamının ya da bir kısmının Şirkette hakimiyeti kaybetmeyecek şekilde ikincil piyasada satışından elde edilecek gelir, şahsi tasarruflumda olup, ortaklık için kullanılmayacaktır.

### 3.3. Son Durum İtibarıyla Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları Doğrudan %5 ve Fazlası Olan Gerçek ve Tüzel Kişiler Ayrı Olarak Gösterilmek Kaydıyla Ortaklık Yapısı:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi		
Ortağın;	Sermaye Payı / Oy Hakkı	
Ticaret Unvanı/ Adı Soyadı	Son Durum İtibarıyla 26/03/2021	
	(TL)	(%)
Hüseyin Avni METİNKALE	705.989,96	70,6
Diğer	294.010,04	29,4
<b>TOPLAM</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>100,0</b>

### 3.4. Sermayedeki veya Toplam Oy Hakkı İçindeki Payları %5 ve Fazlası Olan Gerçek Kişi Ortakların Birbiriyle Akrabalık İlişkileri:

Yoktur.



06 Mayıs 2021

### 3.5. Sermayeyi Temsil Eden Paylar Hakkında Bilgi:

5

Grubu	Nama/ Hamiline Olduğu	İmtiyazların türü	Bir Payın Nominal Deđeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde A grubu nama yazılı payların her biri 15 oy hakkına, B grubu hamiline yazılı payların her biri 1 oy hakkına sahiptir.	0,01	59.488,99	5,9489
B	Hamiline		0,01	940.511,01	94,0511
			<b>TOPLAM</b>	<b>1.000.000,00</b>	<b>100,0000</b>

A grubu payların yönetim kurulu üyesi seçiminde sahip olacağı oy oranı %15'dir.

İmtiyazlı Pay Sahiplerine İlişkin Bilgi			
Ortağın Ticaret Unvanı/Adı Soyadı	Payların Grubu	Sermaye Payı (TL)	Oy Hakkı (%)
Hüseyin Avni METİNKALE	A	59.488,99	5,9489
Hüseyin Avni METİNKALE	B	646.500,00	64,6500
Diğer	B	294.011,01	29,4011
<b>TOPLAM</b>		<b>1.000.000,00</b>	<b>100,0000</b>

#### 4. SEÇİLMİŞ FİNANSAL BİLGİLER

Taze Kuru'nun 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihlerinde sona eren son iki yıllık hesap dönemlerine ilişkin bağımsız denetimden geçmiş karşılaştırmalı finansal tabloları aşağıda yer almaktadır :

**TAZE KURU GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**

**31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU**

6




06 Mayıs 2021

(Tuturlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Denetimden	Denetimden
		Geçmiş 31 Aralık 2020	Geçmiş 31 Aralık 2019
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>3.495.075</b>	<b>4.544.827</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	120.322	659.167
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	844.471	554.944
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3-8	--	21.488
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	8	117.573	26.503
Stoklar	7	1.789.416	3.039.312
Peşin Ödenmiş Giderler	9	25.779	20.984
Diğer Dönen Varlıklar	10	597.514	222.429
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>1.516.907</b>	<b>2.484.500</b>
Diğer Alacaklar	8	--	16.701
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	13	30.000	30.000
Maddi Duran Varlıklar	11	1.373.356	1.686.799
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	113.551	751.000
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22	--	--
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>5.011.982</b>	<b>7.029.327</b>

TAZE KURU GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

31 ARALIK 2020 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

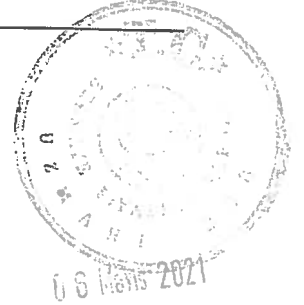
7



06 Mayıs 2021

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>2.755.615</b>	<b>1.935.385</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	--	118.289
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	1.607.472	1.061.512
Ticari Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	318.574	340.056
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	75.386	68.563
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	3-8	601.393	--
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	8	23.641	114.110
Ertelenmiş Gelirler	9	8.981	27.808
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	10	120.168	205.047
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>2.411.889</b>	<b>3.956.015</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	2.332.104	3.642.725
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	15	79.785	313.290
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>(155.522)</b>	<b>1.137.927</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>(155.522)</b>	<b>1.137.927</b>
Ödenmiş Sermaye	16	1.000.000	1.000.000
Paylara İlişkin Primler/(İskontolar)	16	3.190.708	3.190.708
Sermaye Avansı	16	4.000.000	503.424
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	16	861.760	861.760
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm	16	(157.369)	(34.548)
Kazançları (Kayıpları)			
Geçmiş Yıllar Zararları		(4.383.417)	(3.189.983)
Dönem Net Zararı		(4.667.204)	(1.193.434)
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>5.011.982</b>	<b>7.029.327</b>



**TAZE KURU GIDA SANAYİ VE TİCARET A.Ş.**  
**31 ARALIK 2020 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT**



**KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Denetimden	Denetimden
		Geçmiş	Geçmiş
		1 Ocak- 31 Aralık 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
<b>KAR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	17	4.255.102	3.297.596
Satışların Maliyeti (-)	17	(5.059.249)	(3.047.584)
<b>Ticari Faaliyetlerden Brüt Kar/ (Zarar)</b>		<b>(804.147)</b>	<b>250.012</b>
Pazarlama Giderleri (-)	18	(543.572)	(515.211)
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(751.531)	(543.482)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	18	(902.170)	(75.736)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	161.159	270.743
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(564.453)	(389.093)
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Zararı</b>		<b>(3.404.714)</b>	<b>(1.002.767)</b>
Finansman Geliri	21	--	99.497
Finansman Gideri (-)	21	(1.262.490)	(366.646)
<b>Sürdürülen Faaliyet Vergi Öncesi Zararı</b>		<b>(4.667.204)</b>	<b>(1.269.916)</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/Gideri</b>		<b>--</b>	<b>76.482</b>
- Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	22	--	--
- Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	22	--	76.482
<b>DÖNEM NET ZARARI</b>		<b>(4.667.204)</b>	<b>(1.193.434)</b>
<b>Dönem Zararının Dağılımı</b>			
Azınlık Payları		--	--
Ana Ortaklık Payları		(4.667.204)	(1.193.434)
<b>Pay Başına Zarar</b>			
Pay Başına Zarar	23	(4,667)	(1,193)
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR/ (GİDER) KISMI</b>			
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/(Azalışları)	16	--	1.104.820
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ (Kayıpları)	15	(122.821)	(44.292)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	22	--	(233.316)
<b>Diğer Kapsamlı Gelir/ (Gider)</b>		<b>(122.821)</b>	<b>827.212</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>		<b>(4.790.025)</b>	<b>(366.222)</b>

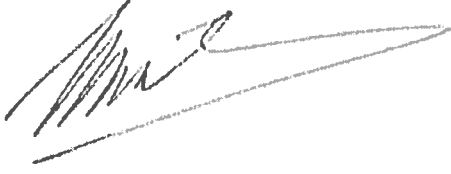
**5. KÂR DAĞITIM BİLGİLERİ**

 9



06 Mart 2021

Taze Kuru'nun 2019 ve 2020 yıllarına ait hesap dönemlerinin zararlı sonuçlanmış olması ve her iki dönemde de geçmiş yıllar zararlarının bulunması sebebiyle kâr dağıtımı yapılmamıştır.



06 Mayıs 2021